

Høyvåg Museums- og Historielag
Høyvåg
7.8.1897

DAGBOKFØRT

14.MAI 79 02349

SORENSKRIVEREN I

SAND A-126

Kjøpekontrakt.

Mellom undertegnede Knut Kornbrekke, p.nr. 23 12 96 64711, og Høyvåg Museums- og Historielag er d.d. inngått følgende kontrakt:

Jeg, Knut Kornbrekke, selger og overdrar til Høyvåg Museums- og Historielag min sagbruksbygning med fast tilbehør og inventar i sin helhet for en pris av kr. 3000,- tre tusen kroner - som er avgjort ved kontant betaling.

Bygningen står på g.nr. 49, b.nr. 1, Glastad i Lillesand - tilhørende Anders Raen. Grunnspørsmålet ordnes ved leiekontrakt mellom ham og Museums- og Historielaget.

Det er forutsetningen at leiekontrakten skal omfatte de samme rettigheter og forpliktelser som fremgår av avtale, datert 22. desember 1897, mellom Gunnar K. Kornbrekke og Endre Taraldsen, Ole Tønnessen og Elias Andreassen.

Likeledes er det forutsatt at den nye eier skal benytte samme adkomst som nå til sagbruket, med rett til å utbedre og holde i stand veien og broa slik at der kan trafikkøres med bil.

Den rett til å benytte adkomstveien som tilligger g.nr 48, b.nr. 2, Kornbrekke, og g.nr. 49, b.nr. 1, Glastad, begge i Lillesand, skal opprettholdes som før.

I tilfelle Museums- og Historielaget skulle bli oppløst eller laget ønsker eller må kvitte sig med de nå kjøpte eiendeler skal det hele med tilhørende rettigheter vederlagsfritt gå over til Lillesand kommunes museumsvesen, ev. Aust-Agder-Museet, Arendal. Dersom ingen av disse ønsker eller ser sig i stand til å overta, faller det hele uten vederlag tilbake til hovedbruket g.nr. 48, b.nr. 1, Kornbrekke. I sistnevnte tilfelle gjenopprettes forholdet mellom tomteeieren og hovedbruket således som det var før denne kjøpekontrakt ble inngått.

Ved eventuell overgang til annen ny eier enn hovedbruket er det en forutsetning at bygningen i alle tilfeller blir stående på tomta.

For Høyvåg Museums- og Historielag.

Björg Ording

Heide Messel

Sigrun Kjøstun

Monica Kjøstun

Ole Tønnessen

den 6/4 1979

Knut Kornbrekke

Knut Kornbrekke.

Som eier av g.nr. 48, b.nr. 1, Kornbrekke, samtykker jeg i denne kontrakt.

den 6/4 1979

Jakob Kornbrekke

Jakob Kornbrekke

p.nr. 886733 40102.

Det bekreftes at Knut og Jakob Kornbrekke egenhendig i vårt nærvær har undertegnet denne kontrakt og at de er over 20 år.

1. *Anne Marie Løvgård*

2. *Ragnhild Johansen*

Det bekreftes at Museumslagets styremedlemmer har undertegnet egenhendig i vårt nærvær og at de er over 20 år.

1. *Rune Samu. Høy*

2. *Björg Ording*

Leiekontrakt.

I forbindelse med foranstående kjøpekontrakt har undertegnede Anders Raen, p.nr. 26 11 28 47714, eier av g.nr. 49, b.nr. 1, Glastad i Lillesand, og Høvåg Museums- og Historielag inngatt avtale om at Museums- og Historielaget leier de arealer som er nevnt i kjøpekontrakten på de der anførte vilkår.

Kontrakten skal være bindende i 50 - femti - år, men kan deretter av hver av partene sies opp med 1 års varsel.

Det årlige leiebeløp er fastsatt til kr. 80,- otti kroner- som betales forskottsvis for et år av gangen på dato for kontraktens undertegning.

Hver av partene kan hvert 10. år forlange leiebeløpet justert i samsvar med konsumprisindeksen.

For Høvåg Museums-
og Historielag.

Björg Ordning

Reise Ansatt

Edvard Kjøttvedt

Thorvald Håmm

Olaf Trøff

den 6/4 1979

Anders Raen

Anders Raen

Det bekreftes at Anders Raen egenhendig i vårt nærvær har undertegnet denne kontrakt og at han er over 20 år.

1.

P.nr.

Adr.

Olav Glastad

P.nr.

Adr.

4790 Lillesand

4790 Lillesand

Det bekreftes at Museumslagets styremedlemmer egenhendig i vår nærvær har undertegnet denne kontrakt og at de er over 20 år.

1

P.nr.

Adr.

Anne Samre

Gjovik

2.

P.nr.

Adr.

Jørgen Ordning

DAGBOKFØRT

14.MAI 79 02349

**SORENSKRIVEREN I
SAND**

TINGLYST

Gebyr betalt med kr. 15,-

~~Dok. avgift betalt med kr.~~

Merknad etter tgl. § 11:

Foranstående leiekontrakt er ikke tinglyst.

Lauri Hauvig